

## **Bekanntmachung der Stadt Zweibrücken**

Vollzug der Gemeindeordnung (GemO);  
32. Sitzung des Stadtrates am 07.12.2017.

---

Aufgrund des § 34 Abs. 6 GemO wird bekannt gemacht, dass die 32. Sitzung des Stadtrates am Donnerstag, dem 07.12.2017, 16:00 Uhr, im Ratssaal, Eingang Schillerstraße, stattfindet.

An die Bevölkerung ergeht herzliche Einladung.

### **Tagesordnung:**

#### **I Öffentlicher Teil**

- 1 Erteilung von Weisungen
  - a) Stadtwerke Zweibrücken GmbH
  - b) Stadtwerke Zweibrücken Service GmbH
- 2 Änderung der Satzung über den Kostenersatz und die Gebührenerhebung für Hilfe- und Dienstleistungen der Freiwilligen Feuerwehr
- 3 Bauleitplanung der Stadt Zweibrücken;  
Bebauungsplanverfahren ZW 159 „Wohnen und Pflege am Fasanerieberg“
  - Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB
  - Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
  - Offenlagebeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
  - Beschluss zur Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
- 4 Bauleitplanung der Stadt Zweibrücken;  
Teiländerung 2 des Bebauungsplanes ZW 115 „Zwischen Quebecstraße und Obere Himmelsbergstraße“ im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB
  - Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB
  - Ergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen TÖB gem. § 4 Abs. 2 BauGB
  - Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
- 5 Bauleitplanung der Stadt Zweibrücken;  
Aufstellung des Bebauungsplanes ZW 126/4 "Östlich der Amerikastraße, 4. Teiländerung" im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB
  - Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. 13 a Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
  - Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 13 a Abs. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB (Öffentliche Auslegung)

- 6 Sonstiges;  
Flächenentwicklungskonzept;  
- Vorstellung der sich aus dem Flächenentwicklungskonzept ergebenden Innenpotentialflächen (Steckbriefe) für neuen Wohnungsbau  
- Beschluss über das weitere Vorgehen
- 7 Besonderes Städtebaurecht;  
Sanierung Innenstadt  
Gebiet „Innenstadt und Herzogvorstadt“ (SAN I);  
- Schlussabrechnung Sanierungsgebiet  
Information
- 8 Besonderes Städtebaurecht;  
Soziale Stadt – an der Steinhauser Straße;  
Vorbereitende Untersuchungen und integriertes Entwicklungskonzept;  
Information und Beschlussfassung
- 9 Soziale Stadt - Investitionen im Quartier, Gebiet „An der Steinhauser Straße“;  
- Verträge über die Durchführung von Ordnungsmaßnahmen „Abbruch Bestandsgebäude“ und „Geländemodellierung“  
- Information und Beschluss

## **II Nichtöffentlicher Teil**

- 1 – 4 Personalangelegenheiten
- 5 + 6 Vertragsangelegenheiten

## **I Öffentlicher Teil**

- 10 Bekanntgabe der im nicht-öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Kurt Pirmann  
Oberbürgermeister