

10.01.2019

Bekanntmachung der Stadt Zweibrücken

Vollzug der Gemeindeordnung (GemO);

42. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 15.01.2019.

Aufgrund des § 34 Abs. 6 GemO wird bekannt gemacht, dass die 42. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am Dienstag, dem 15.01.2019, 17:00 Uhr, **im Umwelt- und Servicebetrieb, Oselbachstr. 60, Saal D.05 im Dachgeschoss**, stattfindet.

An die Bevölkerung ergeht herzliche Einladung.

Tagesordnung:

I Öffentlicher Teil

- 1 Bauleitplanung der Stadt Zweibrücken;
Bebauungsplanverfahren ZW 164 „Quartier Alte Brauerei“
 - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 26.06.2018 für ein beschleunigtes Verfahren gem. § 13 a BauGB
 - Beschluss eines neuen Aufstellungsbeschlusses für den vergrößerten Geltungsbereich im Normalverfahren gem. § 2ff BauGB mit Aufstellung eines Umweltberichtes
 - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung sowie der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (Scoping)
- 2 Bauleitplanung der Stadt Zweibrücken;
Flächennutzungsplan Teiländerung 17 „Quartier Alte Brauerei“
des Flächennutzungsplans der Stadt Zweibrücken
 - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
 - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung sowie der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (Scoping)
- 3 Bauleitplanung der Stadt Zweibrücken;
Bebauungsplanverfahren ZW 165 „Wohnpark Alte Brauerei“ im Normal-
Verfahren gemäß § 2 ff. BauGB
 - Beschluss zur Änderung des Aufstellungsbeschlusses vom 20.06.2018
- 4 Bauleitplanung der Stadt Zweibrücken;
Flächennutzungsplan Teiländerung 16 „Wohnpark Alte Brauerei“
des Flächennutzungsplans der Stadt Zweibrücken
 - Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB

- Beschluss zur Änderung des Aufstellungsbeschlusses vom 20.06.2018

- 5 Straßen- und Verkehrswesen;
Neugestaltung Platz zwischen Römerstraße und Mühlbergstraße
Information
- 6 Einvernehmen bzw. Anhörung der Gemeinde;
Geplante Erweiterung des Globus Baumarktes in Zweibrücken: Durchführung einer vereinfachten raumordnerischen Prüfung gemäß § 16 Raumordnungsgesetz (ROG) in Verbindung mit § 18 Landesplanungsgesetz (LPIG)
- fachliche Stellungnahme der Stadt Zweibrücken zum Verfahren
- 7 Einvernehmen bzw. Anhörung der Gemeinde;
Geplante Erweiterung des Einrichtungshauses Möbel Martin in Zweibrücken: Durchführung eines Raumordnungsverfahrens gemäß § 15 Raumordnungsgesetz (ROG) in Verbindung mit § 17 Landesplanungsgesetz (LPIG)
- fachliche Stellungnahme der Stadt Zweibrücken zum Verfahren
- 8 Einvernehmen bzw. Anhörung der Gemeinde;
Baumaßnahme der Bundeswehrekaserne Zweibrücken-Niederauerbach zur Überdachung des Torpfortenhauses
Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 BauGB
- 9 Einvernehmen bzw. Anhörung der Gemeinde;
Baumaßnahme der Bundeswehrekaserne Zweibrücken-Niederauerbach zum Neubau Kletter- und Abseilturm
Einvernehmen der Gemeinde gem. § 36 BauGB
- 10 Bauleitplanung der Nachbargemeinden;
Bauleitplanung der Verbandsgemeinde Waldfischbach-Burgalben, Flächennutzungsplan 2030 – Gesamtfortschreibung
- Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden gem. § 4 Abs. 1 i.V.m. § 2 Abs. 2 BauGB

II Nichtöffentlicher Teil

- 1 Grundstücksangelegenheit;
- 2 Grundstücksangelegenheit;

I Öffentlicher Teil

- 11 Bekanntgabe der im nicht-öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

In Vertretung

Henno Pirmann
Beigeordneter