

14.08.2019

Bekanntmachung der Stadt Zweibrücken

Vollzug der Gemeindeordnung (GemO);

2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 20.08.2019.

Aufgrund des § 34 Abs. 6 GemO wird bekannt gemacht, dass die 2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am Dienstag, dem 20.08.2019, 17:00 Uhr, im Ratssaal, Eingang Schillerstraße, stattfindet.

An die Bevölkerung ergeht herzliche Einladung.

Tagesordnung:

I Öffentlicher Teil

- 1 Bauleitplanung der Stadt Zweibrücken;
Bebauungsplanverfahren ZW 166 "Junges Wohnen am Himmelsberg" im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB
 - Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans ZW 114 "Obere Denisstraße" und Aufhebung der Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans ZW 114/1 "Obere Denisstraße, 1. Änderung"
 - Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans ZW 166 "Junges Wohnen am Himmelsberg"
 - Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 13 a Abs. 2 i.V. m. § 3 Abs. 2 BauGB (Öffentliche Auslegung)
 - Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 13 a Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB

- 2 Bauleitplanung der Stadt Zweibrücken;
 - Bebauungsplanverfahren MI 10 "Bickenalb Blick" im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB
 - Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - Ergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
 - Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB

- 3 Bauleitplanung der Stadt Zweibrücken;
Bebauungsplanverfahren OA 19 "Nördlich der Gerhart-Hauptmann-Straße" im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB
 - Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB
 - Ergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher

- Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
- Beschluss zur erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 13 a Abs. 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB (öffentliche Auslegung)
- Beschluss zur erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 13 a Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
- Beschluss Änderung Geltungsbereich
- 4 Soziale Stadt - entlang des Hornbachs / Breitwiesen (Soziale Stadt I),
Investitionen im Quartier
Neubau Quartierstreff Breitwiesen;
Vorstellung der Entwurfsplanung / Baubeschluss
- 5 Neubau der viergruppigen Kindertagesstätte in der Gabelsbergerstraße;
Vorstellung der Planung
- 6 Sonstiges;
Bauantrag Bannsteinhof, Zweibrücken für einen mobilen Hühnerstall
Außenbereich gem. § 35 Abs. 1 BauGB
Bauantrag (BV-Nr.: 00193/19)
- 7 Sonstiges;
Bauantrag zu gewerblich genutzten Räumen (Forst/Jagdbetrieb) mit
Doppelgarage in Zweibrücken, Tschifflick
Außenbereich gem. § 35 Abs. 1 BauGB
Bauantrag (BV-Nr.: 00214/19)
- 8 Bauleitplanung der Nachbargemeinden;
Bauleitplanung der Stadt Pirmasens;
Aufhebung des Bebauungsplans P 020a "Im Erlenteil Teil A, Änderung 1" und
Aufstellung des Bebauungsplans P 191 "Im Erlenteich - Südlich der
Blocksbergstraße"
- Beteiligung an der Bauleitplanung gem. § 2 Abs. 2 BauGB (frühzeitige
Beteiligung)
- 9 Bauleitplanung der Nachbargemeinden;
Bauleitplanung der Stadt Pirmasens
Aufhebung des Bebauungsplans P 180 "Zweibrücker Straße - Turnstraße" und
Aufstellung des Bebauungsplans P 197 "Zweibrücker Straße - Turnstraße"
- erneute Beteiligung an der Bauleitplanung gem. § 2 Abs. 2 BauGB
- 10 Bauleitplanung der Nachbargemeinden;
Bauleitplanung der Stadt Homburg - Stadtteil Beeden-Schwarzenbach
Bebauungsplan "Auf der Heide, 2. Änderung"
- Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB
- 11 Bauleitplanung der Nachbargemeinden;
Bauleitplanung der Kreisstadt Homburg - Stadtteil Beeden
vorhabenbezogener Bebauungsplan "Zum Alten Kanal 5" mit Vorhaben- und
Erschließungsplan
- Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB

- 12 Bauleitplanung der Nachbargemeinden;
Bauleitplanung der Kreisstadt Homburg - Stadtteil Kirrberg
Bebauungsplanverfahren "Südlich Schlehhecke"
- Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB

- 13 Bauleitplanung der Nachbargemeinden;
Bauleitplanung der Verbandsgemeinde Zweibrücken Land - Stadt Hornbach
Satzung über die erleichterte Zulässigkeit von Vorhaben im Außenbereich nach §
35 (6) BauGB im Bereich "Eichenhof"
- Abstimmung mit den Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB

In Vertretung

Henno Pirmann
Beigeordneter