

23.03.2022

## **Bekanntmachung der Stadt Zweibrücken**

Vollzug der Gemeindeordnung (GemO);

20. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 29.03.2022.

---

Aufgrund des § 34 Abs. 6 GemO wird bekannt gemacht, dass die 20. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am Dienstag, dem 29.03.2022, **17:30 Uhr**, im Ratssaal, Eingang Schillerstraße, stattfindet.

An die Bevölkerung ergeht herzliche Einladung.

Bei der o.g. Sitzung gilt die 3G-Regel: Zutritt nur für Genesene, Geimpfte oder Getestete mit negativem Antigen-Schnelltest (nicht älter als 24 Stunden) oder PCR-Test (nicht älter als 48 Stunden). Selbsttests sind nicht möglich (ausgenommen Minderjährige).

### **Tagesordnung:**

#### **I Öffentlicher Teil**

- 1 Information Sanierung Spundwand Schillerstraße
- 2 Information Erneuerung Belag Rosengartenallee
- 3 Information Polleranlagen Bereich Fußgängerzone
- 4 Vorstellung der Vorplanung Ausbau der Breitensteinstraße zur weiteren Abstimmung mit den Anliegern  
Information
- 5 Bauleitplanung der Stadt Zweibrücken;
  1. Aufstellung des Bebauungsplanes IX 38 "Wohnen am Kirchberg" im Normalverfahren gem. § 2 BauGB
    - Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen TÖB gem. § 4 Abs. 1 BauGB inkl. Scoping sowie
    - Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB
    - Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstigen TÖB gem. § 4 Abs. 2 BauGB
    - Beschluss zur Durchführung der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB
  2. Aufstellung der Teiländerung des Flächennutzungsplans der Stadt Zweibrücken FNP 19 "Kirchberg" mit Verrechnung einer Tauschfläche südlich

des Wohngebietes Am Beckerswäldchen/ Ölkorb

- Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen TÖB gem. § 4 Abs. 1 BauGB inkl. Scoping sowie

- Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB

- Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstigen TÖB gem. § 4 Abs. 2 BauGB

6 Bauleitplanung der Stadt Zweibrücken;

1. Bebauungsplan ZW 168 „Quartier Altes Brauereigelände“ mit paralleler Änderung FNP T 24

- Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB

- Ergebnis der Beteiligung der Behörden und sonstigen TÖB gem § 4 Abs. 2 BauGB

-- Beschluss über die erneute Offenlage des Bebauungsplanes gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen TÖB gem. § 4 Abs. 2 BauGB

## **II Nichtöffentlicher Teil**

1 Grundstücksangelegenheit;

Dr. Marold Wosnitza  
Oberbürgermeister