



Rosenstadt | ZWEIBRÜCKEN

30.08.2022

Niederschrift

über die 8. Sitzung des Ortsbeirates Wattweiler am Montag, dem 11.07.2022, 19:00 Uhr, am Aussiedlerhof Denger, Marktsteige 22

Anwesend:

Ortsvorsteher/in

Thomas Körner

Stv. Ortsvorsteher/in

Gabriele Heilmann

Ortsbeiratsmitglieder

Dr. Dieter Becker

Thomas Klein

Hartmut Leiner

Thomas Linse

Matthias Michel

Aribert Miesel

Klaus Ziegenbein

Ratsmitglieder nach § 46 IV GemO

Udo Brünisholz

Protokollführung

Anke Huble

von der Verwaltung

Alessa Buchmann

Harald Ehrmann

Barbara Kirsch-Hanisch

Gäste

Ralf Billigen

René Felber

Abwesend:

Ortsbeiratsmitglieder

Nico Heilmann

Josef Schmidt

Rainer Schmidt

8. Sitzung des Ortsbeirates Wattweiler am 11.07.2022

Tagesordnung

- 1 Information und Anhörung des Ortsbeirates in Sachen Umsiedlung des landwirtschaftlichen Betriebes (Sturzenhof), Hochwaldstraße (WA)

8. Sitzung des Ortsbeirates Wattweiler am 11.07.2022

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr.
Er stellt die Beschlussfähigkeit sowie die form- und fristgerechte Einladung der Mitglieder fest.

8. Sitzung des Ortsbeirates Wattweiler am 11.07.2022

Punkt 1: Information und Anhörung des Ortsbeirates in Sachen (öffentlich) Umsiedlung des landwirtschaftlichen Betriebes (Sturzenhof), Hochwaldstraße (WA)

Der Vorsitzende begrüßt zudem die Herren Felber (Bauherr) sowie Billigen (Ingenieur- und Planungsbüro) und bittet Herrn Billigen um kurze Vorstellung des Projekts.

Herr Billigen informiert den Ortsbeirat anhand zugehöriger Pläne über die geplante Baumaßnahme. Auf Rückfrage von verschiedenen Ortsbeiratsmitgliedern sowie vom Ortsvorsteher erläutern er und Herr Felber zudem, dass die Abfahrt hauptsächlich über die Friedrich-Ebert-Straße erfolgen solle, die Entwässerungsplanung Bestandteil der Rücksprachen zum Hochwasserschutz mit dem Bauamt seien und die maximale Hallenhöhe zwölf Meter betrage. Des Weiteren geben die Herren an, dass Flächen für eine Photovoltaikanlage für den laufenden Betrieb geplant seien, die Trocknungsanlagen selbst sollen mit Gas betrieben werden.

Herr Felber antwortet, dass er selbst keine Viehhaltung geplant habe, jedoch nicht für eine Folgegeneration sprechen könne. Zudem informiert er, dass die maximal angedachte Zahl der Silos (vier Stück) grundsätzlich nur für die Einlagerung durch ihn selbst angedacht sei.

Herr Billigen ergänzt, dass es sich um eine rein landwirtschaftliche Anlage zur ordnungsgemäßen Lagerung, Vorbereitung und weiteren Verarbeitung der eigenen Produkte handele, bei der keine Fremdaufnahme und kein Zwischenhandel vorgesehen sei. Anhand der Pläne zeigt er auf, dass die Silos und Hallen vom Ort aus nicht und vom Standort Buchenwaldhof nur wenig zu sehen seien.

Der Bitte des Ortsbeirates, zu prüfen, ob die Siloanlagen mattiert erhältlich seien, käme er gerne nach. Eine Holzverschalung sei eher schwierig. Gerne spreche er jedoch mit dem Hersteller, ob eine Oberfläche ohne Blendwirkung von Werk aus aufgebracht werden könne. Er gibt an, dass die Geräusentwicklung der Becheranlage nicht hoch sei und die Versorgungsart bezüglich des Löschwassers noch im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens geklärt werde.

Herr Felber erklärt, dass aktuell kein Wohnhaus geplant sei, lediglich Büro-, Technik, Sozialräume, etc. seien eingeplant. Er verneint die Frage nach zusätzlichen Arbeitsplätzen.

Frau Kirsch-Hanisch gibt an, dass ein Sichtschutz an verschiedenen Stellen auch durch eine entsprechende Begrünung hergestellt werden könne.

Die anwesenden Bürger/innen haben keine weiteren Fragen.

Der Vorsitzende und der Ortsbeirat danken den Herren für die Vorstellung.

Verteiler:
60

8. Sitzung des Ortsbeirates Wattweiler am 11.07.2022

Der Vorsitzende bedankt sich bei den Anwesenden für die Mitarbeit und schließt die Sitzung um 19:45 Uhr.

Der Vorsitzende

Die Schriftführerin

Thomas Körner

Anke Huble