



Niederschrift

über die 2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am Dienstag, dem 24.09.2024, 17:00 Uhr, im Ratssaal, Eingang Schillerstraße

Anwesend:

Vorsitz

Oberbürgermeister Dr.
Marold Wosnitza

Ausschussmitglieder

Herbert Beckmann
Harald Heinz-Peter Benoit
Falk Dettweiler
Kurt Dettweiler
Thomas Eckerlein
Rolf Franzen
Thorsten Gries
Elisabeth Metzger
Simon Nikolaus
Anne Oberle
Dr. Norbert Pohlmann
Achim Ruf
Frank Schmid
Klaus Peter Schmidt
Dr. Ulrich Schüler
Julian Wilhelm

Ab 17:19 / TOP II.1

Protokollführung

Patrick Koyne

von der Verwaltung

Werner Brennemann
Benedikt Eckert
Jörg Eschmann
Barbara Kirsch-Hanisch
Steffen Mannschatz
Christian Michels
Christian Spohn

2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 24.09.2024

Abwesend:

Ausschussmitglieder

Klaus Fuhrmann

2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 24.09.2024

Tagesordnung

- 1 Vollzug des § 36 Landesstraßengesetzes (LStrG);
Widmung von Teilflächen der „Canadastraße und der Ontariostraße (inkl. Fußwege)
in Zweibrücken“ für den öffentlichen Verkehr
Vorlage: 60/3244/2024

- 2 Straßen- und Verkehrswesen; Ausbau der August Bebel Straße 1 BA; Vorstellung
der Planung, Fassung Baubeschluss
Vorlage: 84/3276/2024

2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 24.09.2024

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 17:00 Uhr. Er stellt die Beschlussfähigkeit sowie die form- und fristgerechte Einladung der Mitglieder fest.

Zu Beginn der Sitzung bittet der Vorsitzende um Erweiterung der Tagesordnung, um einen weiteren Punkt im öffentlichen Teil der Sitzung. Der Antrag des Vorsitzenden wurde einstimmig angenommen, sodass der Tagesordnungspunkt: Straßen- und Verkehrswesen; Ausbau der August Bebel Straße 1 BA; Vorstellung der Planung, Fassung Baubeschluss (Vorlage: 84/3276/2024) als Tagesordnungspunkt I.2 aufgenommen wurde.

2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 24.09.2024

Punkt 1: **Vollzug des § 36 Landesstraßengesetzes (LStrG);**
(öffentlich) **Widmung von Teilflächen der „Canadastraße und der**
 Ontariostraße (inkl. Fußwege) in Zweibrücken“ für den
 öffentlichen Verkehr
 Vorlage: 60/3244/2024

Der Vorsitzende verweist auf die Vorlage.

Ohne Aussprache empfiehlt der Bau- und Umweltausschuss **e i n s t i m m i g** folgende

Beschlussvorschläge:

1. Die Verwaltung empfiehlt dem Stadtrat der Widmung, der im Sachverhalt beschriebenen Verkehrsflächen, zuzustimmen und die Verwaltung mit der Durchführung des Widmungsverfahrens, nach dem Landesstraßengesetz, zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	3

An der Abstimmung nahmen 15 Mitglieder teil.

2. Die genauen Abgrenzungen der Widmungsflächen sind auf dem beigefügten Lageplan dargestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	3

An der Abstimmung nahmen 15 Mitglieder teil.

Verteiler:

66

2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 24.09.2024

Punkt 2: **Straßen- und Verkehrswesen; Ausbau der August Bebel Straße 1**
(öffentlich) **BA; Vorstellung der Planung, Fassung Baubeschluss**
 Vorlage: 84/3276/2024

Der Vorsitzende verweist auf die Vorlage und übergibt anschließend das Wort an Herrn Mannschatz (UBZ).

Herr Mannschatz stellt das Vorhaben mit Hilfe einer Power-Point Präsentation vor, in welcher unter anderem die aktuelle Situation, Kostenstruktur und Umsetzung behandelt wird. Hierbei soll die Fahrbahnbreite auf 5,50 m verringert werden, was jedoch zu einer Vergrößerung des Gehweges führt.

Während der Präsentation merkt Ausschussmitglied Gries an, dass in der Planung keine Parkbuchten und Begrünungen vorgesehen sind. Herr Mannschatz antwortet hierzu, dass es in der Straße kein großes Parkaufkommen gibt, weshalb auch keine Parkbuchten notwendig seien. Hinsichtlich der Begrünung bestehe das Problem, dass diese in der Fahrbahn stehen müssten.

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass im weiteren Verlauf des Vorhabens eine Bürgerbeteiligung stattfinden wird und diese auch über das Vorhaben informiert werden. Ausschussmitglied Franzen begrüßt die Idee, dass die Anwohner in einer Anwohnerversammlung eingebunden werden.

Ausschussmitglied K. Dettweiler erkundigt sich hinsichtlich der Kosten, ob der Meterpreis von 3.500 € üblich sei, da er eine nachträgliche Auftragserrhöhung vermeiden möchte. Herr Mannschatz gibt an, dass derzeit ein Meterpreis von 3.000 – 3.800 € üblich sei. Da die Ausschreibung nach der neuen Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) vorgenommen wird, können für den Planer keine Mehrkosten entstehen.

Ausschussmitglied Wilhelm weist darauf hin, dass es in den umliegenden Straßen, welche über keine Einfahrten zum Grundstück verfügen, ein hohes Parkaufkommen gibt. Herr Mannschatz erklärt, dass dieser Punkt auch im zweiten Bauabschnitt berücksichtigt werden kann. Eine mögliche Lösung sei dann die Einzeichnung von Parkflächen.

Ausschussmitglied Franzen erkundigt sich, ob bei den angegebenen Kosten ein Puffer miteinkalkuliert sei oder ob es sich dabei um aktuelle Zahlen handelt. Herr Mannschatz gibt an, dass die präsentierten Zahlen ohne Puffer vorgestellt werden. Aufgrund einer Nachfrage von Ausschussmitglied Franzen zu dem Kostenpunkt der Beweissicherungskosten wurde festgestellt, dass es sich bei dem Punkt 3.4 Beweissicherung bei der angegebenen Zahl von 460.675,00 um einen Übertragungsfehler handelt. Die Kosten belaufen sich in diesem Punkt auf maximal 5.000 €.

Ausschussmitglied Benoit befürchtet, dass es aufgrund der Parksituation zu Problemen mit der Buslinie führen kann. Der Vorsitzende sichert jedoch zu, dass es zu dem jetzigen Stand der Planung zu keiner Änderung der Verkehrssituation kommen wird.

Ausschussmitglied K. Dettweiler bittet darum, dass ein Querschnitt der Straße beigelegt wird.

2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 24.09.2024

Ausschussmitglied Dr. Pohlmann befürchtet, dass eine neu ausgebaute August-Bebel Straße durch die umliegenden Straßen in Mitleidenschaft gezogen werden könnte. Herr Mannschatz gibt an, dass es sich bei der August-Bebel Straße um eine schwer belastbare Straße handelt und der Ausbau der Straßen an einem Punkt beginnen muss.

Nach der vorgenommenen Aussprache beschließt der Bau- und Umweltausschuss e i n s t i m m i g folgenden

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss stimmt der vorliegenden Planung der Straße zu und beauftragt den Umwelt- und Servicebetrieb Zweibrücken (AöR) zur Anfertigung der Ausführungspläne sowie Erstellung der Ausschreibung.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	12
Nein:	0
Enthaltung:	3

An der Abstimmung nahmen 15 Mitglieder teil.

Verteiler:

66, 84-Mannschatz

2. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 24.09.2024

Der Vorsitzende bedankt sich bei den Anwesenden für die Mitarbeit und schließt die Sitzung um 17:48 Uhr.

Der Vorsitzende

Der Schriftführer

Oberbürgermeister Dr. Marold
Wosnitza

Patrick Koyne