

29.10.2024

## **Bekanntmachung der Stadt Zweibrücken**

Vollzug der Gemeindeordnung (GemO);

3. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 05.11.2024.

---

Aufgrund des § 34 Abs. 6 GemO wird bekannt gemacht, dass die 3. Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am Dienstag, dem 05.11.2024, 17:00 Uhr, im Ratssaal, Eingang Schillerstraße, stattfindet.

An die Bevölkerung ergeht herzliche Einladung.

### **Tagesordnung:**

#### **I Öffentlicher Teil**

- 1 Bauleitplanung der Stadt Zweibrücken;  
Aufstellung der Flächennutzungsplanteiländerung 20 „Fabrikverkaufszentrum Zweibrücken“
  - Änderung des Aufstellungsbeschlusses vom 01.02.2023 gemäß §2 BauGB
  - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. §3 Abs.1 BauGB, der Behörden und Träger öffentlicher Belange (Scoping) gem. §4 Abs.1 BauGB sowie der Nachbargemeinden
  
- 2 Bauleitplanung der Stadt Zweibrücken;  
Aufstellung des Bebauungsplanes IX 38 "Wohnen am Kirchberg" im Normalverfahren gem. § 2 BauGB mit paralleler Teiländerung des Flächennutzungsplans der Stadt Zweibrücken FNP 19 "Kirch" Am Beckerswäldchen/ Ölkorb"
  - Abwägung über die im gesamten Verfahren eingegangenen Stellungnahmen
  - Beschluss der Flächennutzungsplanteiländerung (Feststellungsbeschluss)
  - Satzungsbeschluss des Bebauungsplans gem. § 10 Abs. 1 BauGB
  
- 3 Vorstellung: Vorhaben jüdischer Friedhof
  
- 4 Vorstellung: Umbau Parkplatz Uhlandstraße (Entsiegelung)
  
- 5 Vorstellung: Umbau Parkplatz VB Platz Schlachthofstraße
  
- 6 Vorstellung: Hundewiese

7      Vorstellung: Umbau Realschule

**II      Nichtöffentlicher Teil**

1      Grundstücksangelegenheit

Dr. Marold Wosnitza  
Oberbürgermeister