



Rosenstadt | ZWEIBRÜCKEN

06.08.2012

Niederschrift

über die 15. Sitzung des Ortsbeirates Wattweiler am Donnerstag, dem 15.12.2011, 19:00 Uhr,
im Sitzungsraum des Gemeindehauses, Bliestalstraße 28

Anwesend:

Vorsitzender

Ortsvorsteher Jürgen Kroh

Ortsbeiratsmitglieder

Edmund Brand
Udo Brünisholz
Hans Conrad
Heinrich Damm
Thomas Klein
Thomas Körner
Reinhard Kunze
Alfred Mörz
Horst Rönisch
Klaus Weber

Protokollführer

Hans-Jürgen Stopp

von der Verwaltung

Frank Altmayer (Stadtbauamt - Abt. Hochbau/Bauordnung)
Stefan Hell (UBZ)
Friedrich Wagner (Kämmerei)

Abwesend:

Ortsbeiratsmitglieder

Klaus Ziegenbein

Ratsmitglieder

Oliver Reitnauer

15. Sitzung des Ortsbeirates Wattweiler am 15.12.2011

T a g e s o r d n u n g

I. Öffentlicher Teil

- 1 Haushalt 2012
(Information)
- 2 Erneute Vorstellung der Planung zur Schaffung von Parkplätzen für Feuerwehrangehörige im Einsatz
(Information, Beschlussfassung)
- 3 Neugestaltung der Ortsmitte (Gemeindeplatz)
 - Grundsatzbeschluss
 - Vorschläge der Ortsbeiratsfraktionen(Beratung, Beschlussfassung)
 - Terminierung einer Bürgerversammlung
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates

II. Nichtöffentlicher Teil

15. Sitzung des Ortsbeirates Wattweiler am 15.12.2011

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung um 19.02 Uhr.
Er stellt die Beschlussfähigkeit sowie die form- und fristgerechte Einladung der Mitglieder fest.

Anträge bzw. Einwände zur Tagesordnung ergeben sich nicht. Die Tagesordnung wird somit wie vorstehend aufgeführt behandelt.

Vor Eintritt in die Tagesordnung informiert Ortsvorsteher Kroh, der Neujahrsempfang 2012 werde am Samstag, den 7.1.2012 im Gemeinderaum der Evangelischen Kirche stattfinden.

Außerdem bemerkt der Vorsitzende, im Zusammenhang mit der finanziellen Unterstützung des Ortsbeirates zur Aufstellung eines Spielgerätes (Rutsche) im Bereich der Grundschule Mittelbach habe er ein Dankschreiben der Schule erhalten.

15. Sitzung des Ortsbeirates Wattweiler am 15.12.2011

I. Öffentlicher Teil

Punkt 1: **Haushalt 2012**
(öffentlich) **(Information)**

Ortsvorsteher Kroh berichtet, am 1.12.2011 habe die Haushaltsbesprechung der Verwaltungsspitze mit den Ortsvorstehern stattgefunden.

Zur Durchführung beider vom Ortsbeirat beantragter Projekte wären seitens der Verwaltung die erforderlichen Mittel in den Haushaltsplanentwurf 2012 eingestellt worden.

Es handele sich dabei um die Anlegung eines Bolzplatzes im Bereich Schützenhaus sowie um die Neugestaltung des Ortsmittelpunktes.

Der Haushaltsplanentwurf werde Ende Februar 2012 seitens des Stadtrates beschlossen. Anschließend werde er der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion (ADD) zur Genehmigung vorgelegt. Erst wenn die Genehmigung erteilt sei und seitens der ADD keine Einwände gegen die Projekte bestünden, wären die Mittel in den Haushalt eingestellt.

Bei den oben genannten Projekten handele es sich um begonnene Maßnahmen, was haushaltsrechtlich den Vorteil habe, dass die Finanzierung gesichert wäre.

Verteiler:

Amt 20 – 1 x

Amt 84 – 1 x

15. Sitzung des Ortsbeirates Wattweiler am 15.12.2011

Punkt 2: **Erneute Vorstellung der Planung zur Schaffung von Parkplätzen** **(öffentlich)** **für Feuerwehrangehörige im Einsatz** **(Information, Beschlussfassung)**

Ortsvorsteher Kroh begrüßt Herrn Altmayer (Stadtbauamt – Abt. Hochbau / Bauordnung) zu diesem Tagesordnungspunkt.

Der Vorsitzende berichtet, als die Umbauplanung des Feuerwehrgebäudes in Angriff genommen worden sei, wären seitens der Unfallkasse Rheinland-Pfalz Auflagen hinsichtlich der Zurverfügungstellung von Parkplätzen für Feuerwehrangehörige im Einsatz erfolgt.

Damals habe Herr Altmayer bereits den diesbezüglichen Entwurf im Rahmen einer Sitzung des Ortsbeirates vorgestellt, wonach sechs Parkplätze in unmittelbarer Nähe des Feuerwehrgebäudes nachgewiesen werden müssten.

Die Möglichkeit, diese auf dem gegenüberliegenden Gelände (Teilfläche 4) anzulegen, wäre seitens der Unfallkasse Rheinland-Pfalz wegen der unumgänglichen Überquerung der Bliestalstraße abgelehnt worden.

Da also sämtliche sechs Parkplätze auf der Straßenseite ausgewiesen werden müssten, auf der sich auch die Feuerwache befindet, wären zwei Parkplätze im Bereich der Abrissfläche des ehemaligen Anwesens Bliestalstraße 26 vorgesehen, drei weitere Parkplätze wären auf der Fläche (derzeitige Grünanlage) vor dem Gemeindehaus möglich und ein weiterer Stellplatz könnte im oberen Teil des Verbindungsweges von der Oberen Bliestalstraße zur Unteren Bliestalstraße (sogenannte „Su“) entstehen.

Sodann gibt Ortsvorsteher Kroh Luftbildaufnahmen in Umlauf, aus denen die beabsichtigten Lagen der Parkplätze ersichtlich sind.

Ein Exemplar dieser Aufnahme ist der Niederschrift über diesen Tagesordnungspunkt als Anlage beigelegt.

Sodann bittet der Vorsitzende Herrn Altmayer, diese Thematik zu erläutern.

Herr Altmayer informiert sodann u. a. über Details der erforderlichen baulichen Maßnahmen zur Anlegung der Stellplätze.

Im Anschluss daran zeigt sich Ortsbeiratsmitglied Brünisholz verwundert darüber, dass zwei Teilflächen – welche in die Maßnahmen zur Gestaltung des Ortsmittelpunktes hätten einbezogen werden sollen – nunmehr als Parkflächen dienen würden.

Nach seiner Erinnerung wären – bei der letzten Vorstellung dieser Thematik – sämtliche sechs Parkplätze im Bereich der „Su“ vorgesehen gewesen.

Herr Altmayer erklärt, um dies realisieren zu können, wäre der Abschluss vertraglicher Vereinbarungen mit den dortigen Grundstückseigentümern samt einer Umwidmung der Parkflächen notwendig.

Ortsvorsteher Kroh bemerkt, seitens der Verwaltung wäre allenfalls eine Prüfung zugesagt worden, ob es möglich und sinnvoll sei, die Stellflächen im Bereich der „Su“ auszuweisen.

Die definitive Absicht, diese dort vorzusehen, habe jedoch keinesfalls bestanden.

Außerdem wären mit der vorliegenden Planung noch keine Tatsachen geschaffen worden – d.h. es handele sich dabei lediglich um einen Vorschlag der Verwaltung.

15. Sitzung des Ortsbeirates Wattweiler am 15.12.2011

Nach einer kürzeren Aussprache bittet der Vorsitzende Herr Altmayer, eine abschließende Prüfung der Ausweisung oben genannter Parkplätze im Bereich der „Su“ zu veranlassen und das Ergebnis in einem schriftlichen Vermerk festzuhalten.

Sodann schlägt Ortsvorsteher Kroh vor, die weitere Beratung samt Beschlussfassung über diesen Tagesordnungspunkt bis zur nächsten Sitzung zu vertagen. Die Ortsbeiratsmitglieder sind hiermit einverstanden. Diesbezüglich werden keine Einwände oder Bedenken geäußert.

Im Anschluss daran bittet Ortsbeiratsmitglied Brünisholz, auch die Möglichkeit zu prüfen, einen Parkplatz vor dem Eingang des Gemeindehauses (d. h. vor der Treppe) auszuweisen. Auch diese Möglichkeit wäre im Rahmen einer Sitzung des Ortsbeirates angesprochen worden.

Ortsvorsteher Kroh erachtet es als bedenklich, hier eine Stellfläche zu schaffen, da ein vor der Treppe geparktes Fahrzeug unter Umständen für längere Zeit hindernd auf dem Gehweg abgestellt wäre.

Er bittet Herrn Altmayer, auch diese Möglichkeit in oben genannte Prüfung mit einzubeziehen.

Verteiler:

Amt 32 – 2 x

Amt 60/65 – 1 x

Amt 84 – 1 x

15. Sitzung des Ortsbeirates Wattweiler am 15.12.2011

- Punkt 3:** **Neugestaltung der Ortsmitte (Gemeindeplatz)**
(öffentlich) - **Grundsatzbeschluss**
 - **Vorschläge der Ortsbeiratsfraktionen**
 (Beratung, Beschlussfassung)
 - **Terminierung einer Bürgerversammlung**

Der Vorsitzende begrüßt Herrn Hell (UBZ) zu diesem Tagesordnungspunkt.

Ortsvorsteher Kroh erklärt, er erachte es als sinnvoll, dass zunächst – d. h. während der Jahre 2012 und 2013 – lediglich auf der Teilfläche gegenüber der Feuerwache (Teilfläche 4) Neugestaltungsmaßnahmen durchgeführt werden.

Erst nach deren Abschluss sollten ggf. Überlegungen hinsichtlich Gestaltungsmaßnahmen auf den verbleibenden Teilflächen 1 – 3 erfolgen.

Sodann schließt sich der Ortsbeirat einstimmig oben genanntem Vorschlag von Ortsvorsteher Kroh an.

Diesbezüglich werden keine Einwände oder Bedenken geäußert.

Ortsvorsteher Kroh erklärt, nachdem in der heutigen Sitzung ein Entwurf zur Gestaltung der Teilfläche 4 erarbeitet worden sei, beabsichtige er, diesen der Öffentlichkeit – im Rahmen einer Bürgerversammlung – vorzustellen.

Sodann bittet der Vorsitzende die im Ortsbeirat vertretenen Fraktionen um entsprechende Vorschläge bzw. Stellungnahmen zu den Planungen der Verwaltung.

Seitens Ortsbeiratsmitglied Weber werden namens der **SPD-Ortsbeiratsfraktion** folgende Vorschläge geäußert:

- **Aufstellung von zwei Spielgeräten für Kleinkinder im hinteren Bereich (Nähe Sitzgruppen)**
- **Keine Totalversiegelung des vorderen Platzbereiches, sondern wassergebundene Decke**
- **Bau eines kleinen Brunnens/Wasserspiels im Randbereich**
- **Ausleuchtung des Platzes (im hinteren Bereich)**

Ortsvorsteher Kroh verweist auf die vorhandene Straßenbeleuchtung. Für Stände werde seitens der Stadtwerke ein Stromverteilerkasten zur Verfügung gestellt sowie eine Möglichkeit zur Wasserversorgung geschaffen.

Er äußert Bedenken hinsichtlich der Notwendigkeit bezüglich Ausstattung des Platzes mit einer speziellen Beleuchtung, da dieser vorwiegend in den Sommermonaten genutzt werde. Außerdem erhöhe dies die Kosten.

Der Vorsitzende erkundigt sich bei Herrn Hell, wie dies bei der Gestaltung des Dorfplatzes in Mörsbach gehandhabt worden sei.

Herr Hell antwortet, der Dorfplatz Mörsbach wäre mit zwei Leuchten ausgestattet worden.

15. Sitzung des Ortsbeirates Wattweiler am 15.12.2011

Seitens Ortsbeiratsmitglied Brünisholz werden folgende Anregungen der **FWG-Ortsbeiratsfraktion** genannt:

- **Platzabgrenzung zur Böschung hin entweder mittels Gabionen (sofern hier statische Probleme bestehen), wobei im vorderen Bereich bereits vorhandene Sandsteine und im hinteren Bereich Schotter oder ähnliches verwendet werden sollte, oder mittels einer optisch ansprechenden Sandsteinmauer (sofern statisch unproblematisch) samt Verzicht auf die ca. 2 m hohe Hecke**
- **Anpflanzung von 5 einheimischen Bäumen (z.B. Lindenbäume)**
- **Komplette Befestigung des Platzes mittels Verbundsteinen oder Betonpflaster (zweifarbige Absetzung mit Muster), um multifunktionale Nutzung zu gewährleisten**
- **Pflanzkübel optisch passend zum Buswartehäuschen (Material: z. B. Edelstahl)**

Ortsbeiratsmitglied Kunze informiert über die Anregungen der **CDU-Ortsbeiratsfraktion**:

- **Abgrenzung der Böschung („Böschungsfuß“) mittels L-Steinen (Winkelsteinen) mit einer Höhe von ca. 50 cm samt Anpflanzung einer Hecke auf den L-Steinen**
- **Verzicht auf die im hinteren Platzbereich (Nähe Boulespielfeld) vorgesehene Anpflanzung von drei Bäumen (zumindest Verzicht auf den mittleren Baum)**
- **Ausstattung des Platzes mit Stromverteilerkasten**
- **Ausstattung des Platzes mit wasserdurchlässigen, farbigen Steinen (Verbundsteinen)**

Im Anschluss daran erfolgen Abstimmungen über die vorstehend genannten Einzelanregungen der Fraktionen, sofern diese eine Änderung der seitens des UBZ vorgeschlagenen Planung erforderlich machen. Hieran beteiligen sich jeweils 10 Ortsbeiratsmitglieder:

CDU-Ortsbeiratsfraktion

Verzicht auf Baumreihe (drei Bäume Nähe Boulespielfeld)

Die Anregung wird mehrheitlich abgelehnt.

Bezüglich oben genannter drei Bäume (Nähe Boulespielfeld) soll auf den mittleren Baum verzichtet werden.

Die Anregung wird mehrheitlich befürwortet.

Abgrenzung der Böschung („Böschungsfuß“) mittels L-Steinen (Winkelsteinen) samt Anpflanzung einer Hecke auf den L-Steinen

Die Anregung wird mehrheitlich abgelehnt.

15. Sitzung des Ortsbeirates Wattweiler am 15.12.2011

FWG-Ortsbeiratsfraktion

Böschungfuß entweder mit Gabionen oder mit einer Sandsteinmauer versehen – abhängig von den statischen Erfordernissen (Höhe: ca. 40 – 50 cm)

Die Anregung wird mehrheitlich befürwortet.

Verzicht auf die Hecke (als Abgrenzung zur Böschung)

Die Anregung wird mehrheitlich abgelehnt.

Komplette Befestigung des Platzes mittels Verbundsteinen oder Betonpflaster (zweifarbige Absetzung mit Muster)

Ortsvorsteher Kroh erklärt, da eine solche Befestigung in der Entwurfsplanung des UBZ bereits enthalten wäre, erübrige sich eine Abstimmung.

Darüber hinaus handele es sich bei dieser Anregung um eine reine Gestaltungsfrage, welche nicht die Grundzüge der Planung betreffe. Solche Details sollten zu einem späteren Zeitpunkt besprochen und festgelegt werden.

Anpflanzung einheimischer Gehölze

Der Vorsitzende bemerkt, auch diesbezüglich könne auf eine Abstimmung verzichtet werden.

SPD-Ortsbeiratsfraktion

Aufstellung von zwei Spielgeräten für Kleinkinder im hinteren Bereich (Nähe Sitzgruppen)

Die Anregung wird mehrheitlich befürwortet.

Bau eines kleinen Brunnens / Wasserspiels im Randbereich

Ortsvorsteher Kroh weist darauf hin, dass eine solche Anlage sehr pflegeintensiv sein könnte.

Die Anregung wird mehrheitlich abgelehnt.

Keine Totalversiegelung des vorderen Platzbereiches (wassergebundene Decke statt Betonpflaster)

Die Anregung wird mehrheitlich abgelehnt.

Ausleuchtung des Platzes (im hinteren Bereich)

Ortsvorsteher Kroh bemerkt, es käme hier die Aufstellung von zwei Leuchten / Laternen in Betracht.

Die Frage, wann diese eingeschaltet würden, sei im Zusammenhang mit der heutigen Abstimmung ohne Bedeutung.

15. Sitzung des Ortsbeirates Wattweiler am 15.12.2011

Die Anregung wird mehrheitlich befürwortet.

Ortsvorsteher Kroh bittet Herrn Hell, die beschlossenen Änderungswünsche in die bestehende Entwurfsplanung einzuarbeiten.

Man verständigt sich darauf, dass die sich hieraus ergebende neue Entwurfsplanung seitens Herrn Hell in der nächsten Sitzung des Ortsbeirates – welche im Februar 2012 vorgesehen ist – vorgestellt werden sollte.

Der Vorsitzende erklärt, sodann werde innerhalb eines Zeitrahmens von zwei Wochen eine Bürgerversammlung zur Thematik der Neugestaltung der Ortsmitte (Gemeindeplatz) durchgeführt, um die neue Entwurfsplanung der Öffentlichkeit vorzustellen.

Die exakte Terminierung der Bürgerversammlung werde zu gegebener Zeit erfolgen.

Verteiler:

Amt 81 – 1 x

Amt 84 – 1 x

15. Sitzung des Ortsbeirates Wattweiler am 15.12.2011

Punkt 4: Einwohnerfragestunde **(öffentlich)**

Nachdem ein Einwohner die Schaffung eines nahezu ebenerdigen, über die sogenannte „Su“ erreichbaren Zugangs zum Gemeindehaus (Sitzungsraum) anspricht, bittet der Vorsitzende Herrn Altmayer, die Realisierbarkeit der Barrierefreiheit in diesem Bereich zu prüfen, zumal der Sitzungsraum auch als „Seniorentreff“ sowie als Wahllokal diene. Diese Thematik sollte in die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Ortsbeirates aufgenommen werden.

Ein Einwohner erachtet die vorgesehene Gestaltung des Gemeindeplatzes als zu aufwendig. Er bezweifele, dass der Platz dauerhaft rege in Anspruch genommen werde, weshalb ihm eine „einfache“ Gestaltung als reine Grünanlage als ausreichend erscheine.

Ortsvorsteher Kroh bittet ihn, seine Meinung in der im März vorgesehenen Bürgerversammlung bezüglich dieser Thematik vorzubringen.

Ein Einwohner erkundigt sich, in welchem Abstand zur Böschung sich die Gabionen bzw. die Mauer befinden werden.

Der Vorsitzende antwortet, dies werde im Rahmen der von Herrn Hell zu überarbeitenden Entwurfsplanung festgelegt.

Verteiler:

Amt 10 – 1 x

Amt 20 – 1 x

Amt 60/65 – 1 x

Amt 84 – 1 x

15. Sitzung des Ortsbeirates Wattweiler am 15.12.2011

Punkt 5: **Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates** **(öffentlich)**

Zu diesem Tagesordnungspunkt ergeben sich keine Wortmeldungen.

15. Sitzung des Ortsbeirates Wattweiler am 15.12.2011

Der Vorsitzende dankt allen Ortsbeiratsmitgliedern für die konstruktive Zusammenarbeit im zu Ende gehenden Jahr.

Er lädt zu einem Imbiss ins Gasthaus Marschall ein.

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 20.20 Uhr..

Der Vorsitzende

Die Schriftführer

Jürgen Kroh
Ortsvorsteher

Hans-Jürgen Stopp